

23. 10. 2024.



00015



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-159/2014-1525



P-129\_10060\_219

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 18. listopada 2024.,

riješio je

Žalba Stečajne mase iza GLOBAL RELAX NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Rijeka, Gnambova 2, OIB 66740992920, podnesena protiv rješenja o dosudi ovog sud broj: St-159/2014-1512 od 11. listopada 2024., odbacuje se kao nedopuštena.

#### Obrazloženje:

1. Stečajna masa iza GLOBAL RELAX NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Rijeka, Gnambova 2, OIB 66740992920, ovom sudu je dana 17. listopada 2024. podnio žalbu protiv rješenja o dosudi ovog sud broj: St-159/2014-1512 od 11. listopada 2024., kojim je odlučeno da se nekretnine stečajnog dužnika i to:

5. Udio prava građenja: 171/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule -Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom uredskog prostora br. 15, na I. katu, ukupne površine 170,89 m<sup>2</sup>, Z.U. 15817, K.O. Split, u naravi predstavlja uredski prostor na I. katu i nalazi se na adresi Split, Firule, , dosuđuju ponuditelju MARKO BRALIĆ, Vukovarska 80, 21000 Split, Hrvatska, OIB: 20727660820, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 388.537,05 eura.

2. U žalbi se od strane podnositelja žalbe problematizira zakonitost donesenog rješenja o dosudi, radi već ranije u više podnesaka istaknutog prigovora da bi podnositelj žalbe Stečajna masa iza GLOBAL RELAX NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Rijeka, Gnambova 2, OIB 66740992920, bio stvarni vlasnik predmetne nekretnine a ne stečajni dužnik koji je kao vlasnik upisan u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, u ZU 15817 K.O. Split te da upisana založna prava razlučnog vjerovnika, prijenosom prava vlasništva na podnositelja žalbe time ne bi prestala, radi čega se predlaže da se pobijano rješenje o dosudi ukine, a daljnji postupak prodaje ove nekretnine obustavi.

Žalba nije dopuštena.

3. Odredbom čl. 105. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24-dalje OZ) koja se u ovom postupku primjenjuje na temelju odredbe članka 247 u vezi s odredbom članka 441 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) je propisano kako stranke imaju pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi nekretnine kao i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

4. Podnositelj žalbe GLOBAL RELAX NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Rijeka, Gnambova 2, OIB 66740992920, nije stranka iz pobijanog rješenja o dosudi ovog sud broj: St-159/2014-1512 od 11.listopada 2024., niti osoba koja je sudjelovala na dražbi kao ponuditelj, radi čega je ovaj sud na temelju odredbe čl. 10.Stečajnog zakona ( NN 71/15, 104/17–dalje SZ) u vezi s odredbom čl. 358. Zakona o parničnom postupku ( NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13- dalje ZPP) izjavljenu žalbu ovog podnositelja odbacio kao nedopuštenu te odlučio kao u izreci.

U Splitu, 18. listopada 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- podnositelju žalbe, po stečajnom upravitelju
- e-oglasna ploča sudova
- u spis

Dokument je elektronički potpisan:  
VELIMIR VUKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:  
18-10-2024  
08:04:01



DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
2.5.4.97=#13004852330383432323937393236  
L=SPLIT  
S=VUKOVIĆ  
G=VELIMIR  
CN=VELIMIR VUKOVIĆ



00006

Broj zapisa: **9-3086d-f1fc0**

Kontrolni broj: **03880-b942d-4d44e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.